

«Лидер Трейдинг» - надежный партнер для вашего бизнеса

Основанная в 1995 году, компания «Лидер Трейдинг» является одним из ведущих производителей и поставщиков экологически чистых грунтов для благоустройства различных территорий в Москве и Московской области.

«Лидер Трейдинг» - одна из первых компаний, получивших официальную лицензию АНО «МЭР» (Московский экологический регистр). Опираясь в своей деятельности на принципы законности и организованности, компания стала полноправным партнером для сотен клиентов. Среди них такие известные организации и проекты, как Горки-9, Сколково, резиденция «Бенилюкс», Московский Зоопарк, гостиница «Украина», Ленинградский вокзал, аэропорты «Домодедово» и «Внуково-2», МГУ, а также детские дошкольные учреждения г. Москвы.

ООО «Лидер Трейдинг» предлагает вам заключить соглашение о взятии в аренду части земель, находящихся в вашем земельном фонде (карта в приложении к коммерческому предложению). На взятых в аренду землях будет организовано строительство нагульных прудов или рекультивация почвы, которые позволят вашей компании регулярно получать дополнительную прибыль.

Зарабатывайте на работе «Лидер Трейдинг»

В ходе организации нагульных прудов или рекультивации почвы компания «Лидер Трейдинг» производит вывоз почвогрунтов с их последующей реализацией по собственной базе клиентов. С каждого реализованного кубометра грунта ваша компания получает определенный процент прибыли.

Примерный доход с одного арендованного гектара земли составляет от 60 000 до 100 000 рублей в год. При этом вся работа выполняется ООО «Лидер Трейдинг». От вашей компании не требуется никаких дополнительных действий или инвестиций.

Плюсы предложения:

- **Вы получаете больше прибыли с каждого гектара земли, чем при простой продаже.** К доходу от непосредственной продажи земли добавляется заработок с продажи грунта.
- **Вы заставляете работать неиспользуемые земли.** Те земли, которые были источником расходов на налоги, начинают приносить постоянную прибыль.
- **Вы увеличиваете стоимость земель за счет их дальнейшей реорганизации.**

Гарантии легальности и безопасности сотрудничества

Перед началом сотрудничества составляется договор о строительстве нагульных прудов. Это позволяет легализовать деятельность по вывозу грунта и действовать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Кроме обеспечения законности сотрудничества договор дает юридические гарантии экономической безопасности вашей компании.

Больше, чем просто аренда

По окончании работ, компания «Лидер Трейдинг» обеспечивает реорганизацию использованных земель в соответствии с одним из заранее выбранных вариантов: строительство нагульных прудов или подготовка земли к сельскохозяйственному использованию.

Преимущества рекультивации почвы

В процессе рекультивации земель компания «Лидер Трейдинг» завозит котлованные грунты с обязательным восстановлением верхнего плодородного слоя. За счет более высоких показателей удержания влаги новых грунтов становится возможным снижение затрат на полив. Кроме того, более высокая плотность грунта позволяет использовать землю не только для сельскохозяйственных нужд, но и для строительства жилых или производственных комплексов.

Преимущества строительства нагульных прудов

Строительство нагульных прудов позволит удовлетворить потребность местного населения в комфортном рыболовном отдыхе. Хорошие подъездные пути в сочетании с близостью населенных пунктов (г. Дмитров + коттеджные поселки) гарантируют популярность будущих рыболовно-туристических баз.

Мы действительно заинтересованы в том, чтобы вам было выгодно сотрудничество с нашей компанией. Для предметного обсуждения деталей договора, свяжитесь с нами любым удобным для вас способом:

- по телефону: +7 (495)727-64-66
- по e-mail: 7276466@mail.ru
- по адресу, Москва, Осенний бульвар, дом 12, корпус 6.

С уважением,

генеральный директор ООО «Лидер Трейдинг»,

Колосов Сергей Николаевич.